

ПРОТОКОЛ № 1

о проведении конкурсного отбора по привлечению региональным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах

Организатор конкурса: Забайкальский фонд капитального ремонта многоквартирных домов.

31 июля 2015 года 11-00 часов.

1. Наименование предмета конкурсного отбора: право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, расположенных по адресам: Забайкальский край, г. Нерчинск:

- ул. Погодаева, д.89 ремонт системы электроснабжения;
- ул. Декабристов, д.1 ремонт крыши;
- ул. Красноармейская, д.88 ремонт фасада.

Извещение и конкурсная документация размещены «21» июля 2015 года на официальном сайте <http://минтер.забайкальскийкрай.рф>, на сайте Забайкальского фонда капитального ремонта многоквартирных домов.

2. Состав конкурсной комиссии.

2.1. На заседании конкурсной комиссии по вскрытию конвертов с заявками на участие в конкурсе присутствовали:

№ п/п	Ф.И.О.	Должность
1	Татаркин Виктор Григорьевич	заместитель генерального директора Забайкальского фонда капитального ремонта многоквартирных домов, председатель комиссии
2	Зырянова Ирина Владимировна	начальник сметно-договорного отдела Забайкальского фонда капитального ремонта многоквартирных домов, заместитель председателя комиссии
3	Сердюкова Галина Борисовна	Зам.руководителя по финансам, экономике, имуществу, аукционам, конкурсам Администрации городского поселения «Нерчинское», член комиссии
4	Замкин Сергей Георгиевич	собственник многоквартирного дома по адресу: Забайкальский край, г.Нерчинск, ул.Красноармейская, д.88, кв.22, член комиссии
5	Приходченко Виктор Александрович	собственник многоквартирного дома по адресу: Забайкальский край, г.Нерчинск, ул.Красноармейская, д.88, кв.31, член комиссии
6	Кладий Елена Ивановна	собственник многоквартирного дома по адресу: Забайкальский край, г.Нерчинск, ул.Декабристов, д.1, кв.6, член комиссии
7	Прудников Владимир Иванович	собственник многоквартирного дома по адресу: Забайкальский край, г.Нерчинск, ул.Декабристов, д.1, кв.2, член комиссии
8	Тимофеева Тамара Деонисовна	собственник многоквартирного дома по адресу: Забайкальский край, г.Нерчинск, ул.Погодаева, д.89, кв.7, член комиссии
9	Арсентьева Любовь Григорьевна	собственник многоквартирного дома по адресу: Забайкальский край, г.Нерчинск, ул.Погодаева, д.89, кв.8, член комиссии

3. Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе проведена «31» июля 2015 года по адресу: Забайкальский край, г. Нерчинск, ул. Первомайская, д.61, (здание администрации) начало в «11 часов «00» минут (время местное).

4. До окончания указанного в извещении срока подачи заявок на участие в конкурсе до «11» часов «00» минут (время местное) «31» июля 2015 года было представлено 2 (два) запечатанных конверта, которые были зарегистрированы в журнале регистрации поступления заявок на участие в конкурсе (Приложение № 1 к Протоколу вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе). Отзывов заявок на участие в конкурсе не поступало.

5. При объявлении присутствующим до начала вскрытия конвертов о возможности подать, изменить или отозвать заявки предложений не поступило.

6. Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе, поданными на бумажном носителе проводилось председателем конкурсной комиссии в порядке их поступления согласно журналу регистрации поступления заявок на участие в конкурсе (Приложение № 1 к Протоколу вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе).

7. Председателем конкурсной комиссии в отношении каждой заявки на участие в конкурсе была объявлена следующая информация:

наименование и почтовый адрес участника конкурсного отбора, представленные сведения и документы:

Порядковый номер конверта	Наименование участника конкурсного отбора	Почтовый адрес	Представленные сведения и документы
1	ООО «Стройком»	672000, г.Чита, ул.Забайкальского рабочего, 71	- заявка на участие в конкурсном отборе; - документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника конкурсного отбора (копия решения о назначении или об избрании, в соответствии с которым это лицо обладает правом действовать от имени участника конкурсного отбора без доверенности либо доверенность на осуществление действий от имени участника конкурсного отбора); - нотариально заверенные копии учредительных документов участника конкурсного отбора (для юридических лиц); - полученную не ранее чем за 2 месяца до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении конкурса выписку из единого государственного реестра юридических лиц, выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или их нотариально заверенные копии, копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц); - решение об одобрении сделки (в том числе по предоставлению обеспечения) органами управления юридического лица в случае, если требование о необходимости наличия такого решения

			для совершения сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица; - копию свидетельства, выданного саморегулируемой организацией, о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, указанным в Техническом задании на проведение работ по капитальному ремонту объекта конкурса, приложенном к настоящей конкурсной документации; - справка (оригинал) из налоговых органов о состоянии расчетов с бюджетом, выданная участнику конкурсного отбора не позднее чем за 30 дней до даты подачи конкурсной заявки; - справки (оригиналы) из отделения Пенсионного фонда РФ и отделения Фонда социального страхования РФ об отсутствии задолженности (либо о размере задолженности) по обязательным платежам, выданные участнику конкурсного отбора не позднее чем за 30 дней до даты подачи конкурсной заявки; - предложение о качестве и сроках оказания услуг и иные предложения об условиях исполнения договора (коммерческое предложение по форме, прилагаемой к конкурсной документации) с приложением документов (копий документов), подтверждающих сведения, содержащиеся в коммерческом предложении; - копия платежного поручения в сумме 96156 руб.39 коп. для обеспечения заявки.
2	ООО «Забстройсервис»	672030, Забайкальский край, г. Чита, п. Текстильщиков, 5 мкр, д.31-72	- заявка на участие в конкурсном отборе; - документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника конкурсного отбора (копия решения о назначении или об избрании, в соответствии с которым это лицо обладает правом действовать от имени участника конкурсного отбора без доверенности либо доверенность на осуществление действий от имени участника конкурсного отбора); - нотариально заверенные копии учредительных документов участника конкурсного отбора (для юридических лиц); - полученную ранее чем за 2 месяца до

			дня размещения на официальном сайте извещения о проведении конкурса (дата выдачи 12.03.2015г.) выписку из единого государственного реестра юридических лиц, выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или их нотариально заверенные копии, копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц); - решение об одобрении сделки (в том числе по предоставлению обеспечения) органами управления юридического лица в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица; - копию свидетельства, выданного саморегулируемой организацией, о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, указанным в Техническом задании на проведение работ по капитальному ремонту объекта конкурса, приложенном к настоящей конкурсной документации; - справка (оригинал) из налоговых органов о состоянии расчетов с бюджетом, выданная участнику конкурсного отбора не позднее чем за 30 дней до даты подачи конкурсной заявки; - справки (оригиналы) из отделения Пенсионного фонда РФ по обязательным платежам, и отделения Фонда социального страхования РФ об отсутствии задолженности (либо о размере задолженности) по обязательным платежам, выданные участнику конкурсного отбора не позднее чем за 30 дней до даты подачи конкурсной заявки; - предложение о качестве и сроках оказания услуг и иные предложения об условиях исполнения договора (коммерческое предложение по форме, прилагаемой к конкурсной документации) с приложением документов (копий документов), подтверждающих сведения, содержащиеся в коммерческом предложении. - копия платежного поручения в сумме 96156 руб.39 коп. для обеспечения заявки
--	--	--	--

--	--	--	--

8. Настоящий протокол подлежит хранению в течении трех лет с даты подведения итогов настоящего конкурса.

9. Подписи:

Председатель конкурсной комиссии: А.С. Тайгаркин

Заместитель председателя конкурсной комиссии: В.В. Зиряков

Секретарь конкурсной комиссии: С.В. Сергеев

Члены конкурсной комиссии:

В.А. Арсентьев

Арсентьев Н.Г.

Т.И. Тимощенко

Тимощенко Т.И.

К.И. Кирилин

Кирилин

С.Г. Золотых

Золотых С.Г.

В.В. Приходченко

Приходченко В.В.

В.В. Фрунзе

Фрунзе В.В.

В.В. Фрунзе

Фрунзе В.В.

ПРОТОКОЛ № 2

рассмотрения заявок на участие в конкурсном отборе по привлечению региональным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах

Организатор конкурса: Забайкальский фонд капитального ремонта многоквартирных домов.

«31» июля 2015 года 12-00 часов.

1. Наименование предмета конкурсного отбора: право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Забайкальский край, г. Нерчинск:

- ул. Погодаева, д. 89 ремонт системы электроснабжения;
- ул. Декабристов, д. 1 ремонт крыши;
- ул. Красноармейская, д. 88 ремонт фасада.

Извещение о проведении настоящего конкурса и конкурсная документация было опубликовано на официальном сайте Министерства территориального развития Забайкальского края <http://минтер.зabayкальскийкрай.рф/>, на сайте Забайкальского фонда капитального ремонта многоквартирных домов.

2. Состав конкурсной комиссии.

На заседании конкурсной комиссии по рассмотрению заявок на участие в конкурсном отборе присутствовали:

№ п/п	Ф.И.О.	Должность
1	Татаркин Виктор Григорьевич	заместитель генерального директора Забайкальского фонда капитального ремонта многоквартирных домов, председатель комиссии
2	Зырянова Ирина Владимировна	начальник сметно-договорного отдела Забайкальского фонда капитального ремонта многоквартирных домов, заместитель председателя комиссии
3	Сердюкова Галина Борисовна	Зам.руководителя по финансам, экономике, имуществу, аукционам, конкурсам Администрации городского поселения «Нерчинское», член комиссии
4	Замкин Сергей Георгиевич	Собственник многоквартирного дома по адресу: Забайкальский край, г. Нерчинск, ул. Красноармейская, д. 88, кв. 22, член комиссии
5	Приходченко Виктор Александрович	собственник многоквартирного дома по адресу: Забайкальский край, г. Нерчинск, ул. Красноармейская, д. 88, кв. 31, член комиссии
6	Кладий Елена Ивановна	собственник многоквартирного дома по адресу: Забайкальский край, г. Нерчинск, ул. Декабристов, д. 1, кв. 6, член комиссии
7	Прудников Владимир Иванович	собственник многоквартирного дома по адресу: Забайкальский край, г. Нерчинск, ул. Декабристов, д. 1, кв. 2, член комиссии
8	Тимофеева Тамара Деонисовна	собственник многоквартирного дома по адресу: Забайкальский край, г. Нерчинск, ул. Погодаева, д. 89, кв. 7, член комиссии
9	Арсентьева Любовь Григорьевна	собственник многоквартирного дома по адресу: Забайкальский край, г. Нерчинск, ул. Погодаева, д. 89, кв. 8, член комиссии

3. Процедура рассмотрения заявок на участие в конкурсе проведена «31» июля 2015 года по адресу: Забайкальский край, г. Нерчинск, ул. Первомайская, д. 61 (здание администрации) начало в 12 часов 00 минут (время местное).

4. Существенными условиями договора, который будет заключен с победителем конкурса, являются следующие:

- цена договора подряда;
- срок выполнения работ;
- квалификация участника конкурсного отбора.

5. До окончания указанного в извещении срока подачи заявок на участие в конкурсе до «11» часов 00 минут (время местное) «31» июля 2015 года было представлено 2 (два) запечатанных конверта.

6. Рассмотрение поступивших заявок проводилось в порядке их поступления, согласно Журналу регистрации поступления заявок.

7. На процедуру рассмотрения заявок были предоставлены заявки следующих участников размещения заказа.

Порядковый номер конверта	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) участника размещения заявки	Почтовый адрес	Дата поступле ния	Время поступ ления
1	ООО «Стройком»	672000, г.Чита, ул.Забайкальского рабочего, 71	22.07.2015г	15-07ч
2	ООО «Забстройсервис»	672030 Забайкальский край, г.Чита, п.Текстильщиков, мкр.5, д.31-72	31.07.2015г	09-35ч

8. Комиссия рассмотрела заявки на соответствие требованиям, установленным в извещении о проведении конкурса и приняла на основании полученных результатов (Приложение №1) следующее решение:

8.1. В соответствии с Порядком проведения и условиями конкурсного отбора к участию в процедуре оценки и сопоставления заявок допущена и признана участником конкурса 1 (один) участник процедуры конкурсного отбора:

- ООО «Стройком»

Одной организации ООО «Забстройсервис» отказано в допуске рассмотрения заявок на участие в конкурсе в связи с представлением просроченной выписки из единого государственного реестра юридических лиц полученную ранее чем за 2 месяца, от 12.03.2015г. № 2474В-2015, на основании п.4.2 «Конкурсной документации открытого конкурса по привлечению подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту в многоквартирных домах, расположенных по адресам: ул.Погадаева, д.89, ул.Декабристов, д.1, ул.Красноармейская, д.88 в г.Нерчинск Забайкальского края».

9. В соответствии с Порядком проведения и условиями конкурсного отбора п.7.9 Конкурсной документации конкурс признан несостоявшимся. В соответствии с Порядком проведения и условиями конкурсного отбора п.7.8 предлагается рекомендовать организатору конкурса заключить договор подряда с ООО «Стройком», на условиях предложенных в конкурсной заявке (цена договора подряда в сумме 2884691,70 рублей (в том числе НДС.), срок выполнения работ 80 календарных дней с момента начала работ, но не позднее 31 октября 2015 года, по предложению собственников.

10. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Министерства территориального развития Забайкальского края, на сайте Забайкальского фонда капитального ремонта многоквартирных домов. Настоящий протокол подлежит хранению в течении трех лет с даты подведения итогов настоящего конкурса.

Подписи:

Председатель конкурсной комиссии:

Заместитель председателя

конкурсной комиссии

 / Тайгеркин /
 / Зорисович /

Секретарь конкурсной комиссии:



/ Сурякова Т.Н.

Члены конкурсной комиссии:

✓ 

/ Носенко А.А.



/ Шмелева, Т.А.



/ Кудряв



/ Завякина Е.Г.



/ Приказов



/ Стружников В.И.



РАССМОТРЕНИЕ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСНОМ ОТБОРЕ

№ п/п	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника размещения заказа	Допустить/не допустить до процедуры оценки	Основания принятого решения
1	ООО «Стройком»	Допустить	Соответствует требованиям
2	ООО «Забстройсервис»	Не допустить	Не соответствует требованиям

Председатель конкурсной комиссии:  / Тайсеркин /