



Забайкальский фонд капитального ремонта многоквартирных домов

Адрес: 672000, г. Чита, ул. Амурская, 106, тел.: (302-2) 41-42-17, факс: (302-2) 41-40-14
E-mail: mail@fondkr75.ru

**Предложение собственникам помещений
в многоквартирном доме о сроке начала капитального ремонта,
необходимом перечне и об объеме услуг и(или) работ, их стоимости, о
порядке и об источниках финансирования капитального ремонта общего
имущества в многоквартирном доме в 2015 году по адресу:
Забайкальский край, пгт. Яблоново, ул. Комсомольская, 9.**

Уважаемые собственники!

Забайкальский фонд капитального ремонта многоквартирных домов предлагает провести капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Забайкальский край, пгт. Яблоново, ул. Комсомольская, 9.

1. В соответствии с Региональным краткосрочным планом реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края, на 2014-2015 годы, утвержденным постановлением Правительства Забайкальского края от 30 июня 2014 года № 374 (в редакции постановления Правительства Забайкальского края от 31 декабря 2014 года № 748), в 2015 году в Вашем доме запланировано проведение капитального ремонта:

Перечень видов работ по проведению капитального ремонта многоквартирного дома				
№ п/п	Виды работ	Сроки проведения работ	Объем работ	Сметная стоимость работ (руб.)
1	2	3	4	5
1	Ремонт фасада.	04.2015 – 12.2015 г.	571,06 м ²	773 774,00
	Итого:			773 774,00

2. Для финансирования работ по капитальному ремонту Вашего дома определены следующие порядок и источники:

Стоимость капитального ремонта (руб.)				
Всего	в том числе:			
	за счет средств Фонда (Москва)	за счет средств бюджета субъекта РФ (Заб. край)	за счет средств местного бюджета	за счет средств собственников помещений в МКД
1	2	3	4	5
773 774,00	442 599,00	0,00	331 175,00	0,00

3. В соответствии с п. 4 ст. 189 Жилищного кодекса РФ, собственники помещений МКД после получения предложения, обязаны рассмотреть и принять на общем собрании решение о проведении капитального ремонта общего имущества в этом многоквартирном доме с оформлением протокола.

4. В случае непринятия решения о проведении капитального ремонта общего имущества в МКД собственниками помещений, право принятия решения по проведению такого ремонта переходит местному органу самоуправления.

Заместитель генерального директора



В.Г. Татаркин

Гранд-СМЕТА

СОГЛАСОВАНО:

Глава городского поселения "Яблониновское"
/ В.А. Холмогоров

" " 2015 г.

Заместитель генерального директора

Забайкальского фонда капитального

ремонта многоквартирных домов

"13" 03 2015 г. / В.Г. Татаркин

п.г.т. Яблоново, ул. Комсомольская, д. 9

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 00-14

(локальная смета)

на ремонт фасада

Основание: дефектный акт

Сметная стоимость строительных работ 773,774 тыс. руб.

Средства на оплату труда 136,783 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 1180,63 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1-2 квартал 2015г.

УТВЕРЖДАЮ:

Решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

расположенном по адресу: п.г.т. Яблоново, ул. Комсомольская, д. 9

" " 2015 г.

Собственник:

Собственник:

№ пп	Обоснование	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Обоснование, индекс	Общая стоимость, руб.		
					Всего	Экспл. маш.	в т.ч. оплата труда		Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Раздел 1. Демонтаж											
1	ТЕР10-02-031-03 Распоряж. Мин.терр.разв т.Забайкальског о кр. от 07.04.14 №129-р	Демонтаж (перегородок) балконов: дощатых щитовых (применительно)	100 м2 панелей и перегородок (без вычета проемов)	0,5411 54,11/100	405,21	136,11	1. ОЗП=14,35; ЭМ=5,22; ЗПМ=14,35; МАТ=5,35	219	146	73	
					269,1	6,46				3	
					606,2	170,14					
					336,37	8,07					
					405,21	136,11					
					269,1	6,46					
					219	73					
					146	3					
					2476	381					
					2095	43					
					1924						
					919						
					5319						
На единицу в ценах 2001г.											
Коэффициенты к позиции:											
Итого на единицу с учетом "МДС38 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) сборных деревянных конструкций											
ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8"											
ВСЕГО на физобъем (0,5411)											
Всего с учетом " ОЗП=14,35; ЭМ=5,22; ЗПМ=14,35; МАТ=5,35"											
Накладные расходы 90% = 118%*(0,9*0,85) ФОТ (от 2 138)											
Сметная прибыль 43% = 63%*(0,85*0,8) ФОТ (от 2 138)											
Итого с накладными и см. прибыль											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕР46-04-001-01 Разборка: б/утовых фундаментов (под балконами) Распорж. Мин.терр.разв. т.Забайкальског о кр. от 07.04.14 №129-р		1 м3	6,15	219,94	156,06	1 ОЗП=14,35; ЭМ=5,22; ЗТПМ=14,35; МАТ=5,35	1353	393	960
	На единицу в ценах 2001г.				63,88	12,65				78
	ВСЕГО на физобъем (6,15)				219,94	156,06				
					63,88	12,65				
					1353	960				
					393	78				
	Всего с учетом " ОЗП=14,35; ЭМ=5,22; ЗТПМ=14,35; МАТ=5,35"				10651	5011				
					5640	1119				
					5678					
					3244					
	Итого с накладными и см. прибылью				19573					
3	ТЕР59-1-2 Разборка: деревянных: крылец с площадками и ступенями Распорж. Мин.терр.разв. т.Забайкальског о кр. от 07.04.14 №129-р		100 м2 горизонтально й проекции	0,1187 11,87/100	1176,34		1 ОЗП=14,35; ЭМ=5,22; ЗТПМ=14,35; МАТ=5,35	140	140	
	На единицу в ценах 2001г.				1176,34					
					1470,42					
					1470,42					
	Коэффициенты к позиции:									
	Итого на единицу с учетом "МДС38 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) сборных деревянных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗТПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8"				1176,34					
					1176,34					
	ВСЕГО на физобъем (0,1187)				140					
					140					
	Всего с учетом " ОЗП=14,35; ЭМ=5,22; ЗТПМ=14,35; МАТ=5,35"				2009					
					2009					
	Накладные расходы 65% = 76%*0,85 ФОТ (от 2 009)				1306					
	Сметная прибыль 48% = 60%*0,8 ФОТ (от 2 009)				964					
	Итого с накладными и см. прибылью				4279					
4	ТЕР10-01-052-04 Демонтаж: козырьков Распорж. Мин.терр.разв. т.Забайкальског о кр. от 07.04.14 №129-р		1 м2 горизонтально й проекции	12	33,37	1,46	1 ОЗП=14,35; ЭМ=5,22; ЗТПМ=14,35; МАТ=5,35	400	383	17
	На единицу в ценах 2001г.				31,91	1,82				
					96,49					
					39,89					
	Коэффициенты к позиции:									
	Итого на единицу с учетом "МДС38 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) сборных деревянных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗТПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8"				33,37	1,46				
					31,91					
	ВСЕГО на физобъем (12)				400	17				
					383					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Всего с учетом " ОЗП=14,35; ЭМ=5,22; ЗПМ=14,35; МАТ=5,35"										
					5585	89				
Накладные расходы 90% = 118%*(0.9*0.85) ФОТ (от 5.496)										
					5496					
Сметная прибыль 43% = 63%*(0.85*0.8) ФОТ (от 5.496)										
					4946					
Итого с накладными и см. прибылью										
					2363					
					12894					
5	ТЕРр56-9-3 Распоряж. Мин.терр.разви т.Забайкальског о кр. от 07.04.14 №129-р	Демонтаж дверных коробок: в деревянных стенах рубленых	100 коробок	0,02 2/100	956,13		1 ОЗП=14,35; ЭМ=5,22; ЗПМ=14,35; МАТ=5,35	19	19	
На единицу в ценах 2001г.										
					956,13					
ВСЕГО на физобъем (0.02)										
					956,13					
					19					
					19					
					273					
Всего с учетом " ОЗП=14,35; ЭМ=5,22; ЗПМ=14,35; МАТ=5,35"										
					273					
Накладные расходы 70% = 82%*0.85 ФОТ (от 273)										
					191					
Сметная прибыль 50% = 62%*0.8 ФОТ (от 273)										
					137					
Итого с накладными и см. прибылью										
					601					
6	ТЕРр53-4-2 Распоряж. Мин.терр.разви т.Забайкальског о кр. от 07.04.14 №129-р	Заделка проемов в деревянных стенах и перегородках: из брусев	10 м2 проемов	1,111 11.11/10	3126,89	70,55	1 ОЗП=14,35; ЭМ=5,22; ЗПМ=14,35; МАТ=5,35	3474	878	78
На единицу в ценах 2001г.										
					789,98					
					3126,89	70,55				
ВСЕГО на физобъем (1,111)										
					789,98					
					3474	78				
					878					
Всего с учетом " ОЗП=14,35; ЭМ=5,22; ЗПМ=14,35; МАТ=5,35"										
					26477	407				
Накладные расходы 73% = 86%*0.85 ФОТ (от 12.599)										
					12599					
Сметная прибыль 56% = 70%*0.8 ФОТ (от 12.599)										
					9197					
Итого с накладными и см. прибылью										
					7055					
					42729					
7	ТЕР08-05-002-01 Распоряж. Мин.терр.разви т.Забайкальског о кр. от 07.04.14 №129-р	Устройство крылец: с входной площадкой	1 м2 крыльца	12	16,34	6,55	1 ОЗП=14,35; ЭМ=5,22; ЗПМ=14,35; МАТ=5,35	196	117	79
На единицу в ценах 2001г.										
					9,79	0,3				4
					73,62	8,19				
Кoeffициенты к позиции:										
					12,24	0,37				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого на единицу с учетом "МДС38 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) сборных деревянных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8"					16,34	6,55				
ВСЕГО на физобъем (12)					196	79				
Всего с учетом " ОЗП=14,35; ЭМ=5,22; ЗПМ=14,35; МАТ=5,35"					2091	412				
Накладные расходы 93% = 122%*(0,9*0,85) ФОТ (от 1 736)					1679	57				
Сметная прибыль 54% = 80%*(0,85*0,8) ФОТ (от 1 736)					1614					
Итого с накладными и см. прибылью					937					
Итого с накладными и см. прибылью					4642					
8	ТЕР10-01-052-04 Распоряж. Мин.терр.разви т.Забайкальског о кр. от 07.04.14 №129-р	Устройство: козырьков	1 м2 горизонтально и проекции	12	96,49	1,82	1. ОЗП=14,35; ЭМ=5,22; ЗПМ=14,35; МАТ=5,35	1158	479	22
На единицу в ценах 2001г.					39,89					
ВСЕГО на физобъем (12)					96,49	1,82				
Всего с учетом " ОЗП=14,35; ЭМ=5,22; ЗПМ=14,35; МАТ=5,35"					39,89					
Накладные расходы 90% = 118%*(0,9*0,85) ФОТ (от 6 874)					1158	22				
Сметная прибыль 43% = 63%*(0,85*0,8) ФОТ (от 6 874)					479					
Итого с накладными и см. прибылью					10504	115				
Накладные расходы 90% = 118%*(0,9*0,85) ФОТ (от 6 874)					6874					
Сметная прибыль 43% = 63%*(0,85*0,8) ФОТ (от 6 874)					6187					
Итого с накладными и см. прибылью					2956					
9	ТЕР10-01-040-02 Распоряж. Мин.терр.разви т.Забайкальског о кр. от 07.04.14 №129-р	Заполнение наружных и внутренних дверных проемов отделочными элементами в деревянных рубленых стенах, площадь проема: до 3 м2	100 м2 проемов	0,0551 5,57/100	30340,29	485,01	1. ОЗП=14,35; ЭМ=5,22; ЗПМ=14,35; МАТ=5,35	1672	185	27
На единицу в ценах 2001г.					3364,72					
Кoeffициенты к позиции:					29804,41	388,01				
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"					2925,84					
ВСЕГО на физобъем (0,0551)					3364,72					
Всего с учетом " ОЗП=14,35; ЭМ=5,22; ЗПМ=14,35; МАТ=5,35"					1672	27				
Накладные расходы 90% = 118%*(0,9*0,85) ФОТ (от 2 655)					185					
Сметная прибыль 43% = 63%*(0,85*0,8) ФОТ (от 2 655)					10607	141				
Итого с накладными и см. прибылью					2655					
Итого с накладными и см. прибылью					2390					
Итого с накладными и см. прибылью					1142					
Итого с накладными и см. прибылью					14139					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10	ТЕРр56-11-1 Распоряж. Мин.терр.разви т.Забайкальског о кр. от 07.04.14 №129-р	Снятие оконных наличников и угловых фасадных (применительно)	100 м наличников	3,42 342/100	30,02		1 ОЗП=14,35; ЭМ=5,22; ЗПМ=14,35; МАТ=5,35	103	103	
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (3,42)										
Всего с учетом " ОЗП=14,35; ЭМ=5,22; ЗПМ=14,35; МАТ=5,35"										
Накладные расходы 70% = 82%*0,85 ФОТ (от 1 478)										
Сметная прибыль 50% = 62%*0,8 ФОТ (от 1 478)										
Итого с накладными и см. прибылью										
11	ТЕРр69-6-1 Распоряж. Мин.терр.разви т.Забайкальског о кр. от 07.04.14 №129-р	Устройство и разборка деревянных неинвентарных лесов	100 м2 вертикальной проекции	3 300/100	7008,31	218,09	1 ОЗП=14,35; ЭМ=5,22; ЗПМ=14,35; МАТ=5,35	21025	3201	654
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (3)										
Всего с учетом " ОЗП=14,35; ЭМ=5,22; ЗПМ=14,35; МАТ=5,35"										
Накладные расходы 66% = 78%*0,85 ФОТ (от 45 934)										
Сметная прибыль 40% = 50%*0,8 ФОТ (от 45 934)										
Итого с накладными и см. прибылью										
12	ТЕР10-01-010-01 Распоряж. Мин.терр.разви т.Забайкальског о кр. от 07.04.14 №129-р	Установка элементов каркаса: из брусев, брусом 70*70мм	1 м3 древесины в конструкции	5,5	1785,3	43,85	1 ОЗП=14,35; ЭМ=5,22; ЗПМ=14,35; МАТ=5,35	9841	1070	241
На единицу в ценах 2001г.										
Коефициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (5,5)										

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Всего с учетом " ОЗП=14,35; ЭМ=5,22; ЗПМ=14,35; МАТ=5,35"										
Накладные расходы 90% = 118%*(0.9*0.85) ФОТ (от 15 355)					62249	1258				
Сметная прибыль 43% = 63%*(0.85*0.8) ФОТ (от 15 355)					15355					
Итого с накладными и см. прибылью					13820					
Итого с учетом " ОЗП=14,35; ЭМ=5,22; ЗПМ=14,35; МАТ=5,35"					6603					
13	ТЕР10-01-008-06 Распоряж. Мин.терр.разви т.Забайкальског о кр. от 07.04.14 №129-р	Обивка стен и фронтонов кровельной сталью (применительно)	100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутых поверхностей карнизов	5,3313 533,13/100	82672	23,85	1 ОЗП=14,35; ЭМ=5,22; ЗПМ=14,35; МАТ=5,35	3031	1678	127
Итого с учетом " ОЗП=14,35; ЭМ=5,22; ЗПМ=14,35; МАТ=5,35"					568,52					
На единицу в ценах 2001г.					314,79					
С учетом стоимости удаленных ресурсов					6725,59	19,08				
Коефициенты к позиции:					273,73					
Итого на единицу с учетом "МДС-35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"					522,69	19,08				
ВСЕГО на фиброзьем (5.3313)					273,73					
Всего с учетом " ОЗП=14,35; ЭМ=5,22; ЗПМ=14,35; МАТ=5,35"					568,52	23,85				
На единицу в ценах 2001г.					314,79					
ВСЕГО на фиброзьем (5.3313)					3031	127				
Накладные расходы 90% = 118%*(0.9*0.85) ФОТ (от 24 079)					1678					
Сметная прибыль 43% = 63%*(0.85*0.8) ФОТ (от 24 079)					31301	663				
Итого с накладными и см. прибылью					24079					
Итого с учетом " ОЗП=14,35; ЭМ=5,22; ЗПМ=14,35; МАТ=5,35"					21671					
На единицу в ценах 2001г.					10354					
ВСЕГО на фиброзьем (5.3313)					63326					
Накладные расходы 90% = 118%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)					49,06					
Сметная прибыль 43% = 63%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)					26744					
Итого с накладными и см. прибылью					143080					
Итого с учетом " ОЗП=14,35; ЭМ=5,22; ЗПМ=14,35; МАТ=5,35"										
На единицу в ценах 2001г.					143080					
ВСЕГО на фиброзьем (5.3313)					399,26	0,91	1 ОЗП=14,35; ЭМ=5,22; ЗПМ=14,35; МАТ=5,35	2280	214	5
Итого с учетом " ОЗП=14,35; ЭМ=5,22; ЗПМ=14,35; МАТ=5,35"					5,7106					
На единицу в ценах 2001г.					571,06/100					
15	ТЕР12-01-008-02 Распоряж. Мин.терр.разви т.Забайкальског о кр. от 07.04.14 №129-р	Устройство обделок на фасадах (наружные подоконники, пояски, балконы и др.); без водосточных труб	100 м2 фасада (без вычета проемов)	5,7106 571,06/100	399,26	0,91	1 ОЗП=14,35; ЭМ=5,22; ЗПМ=14,35; МАТ=5,35	2280	214	5
Итого с учетом " ОЗП=14,35; ЭМ=5,22; ЗПМ=14,35; МАТ=5,35"					37,49					
На единицу в ценах 2001г.					399,26	0,91				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ВСЕГО на физобъем (5,7106)										
Всего с учетом " ОЗП=14,35; ЭМ=5,22; ЗПМ=14,35; МАТ=5,35"										
					37,49					
					2280	5				
					214					
					14123	26				
					3071					
					2825					
					1351					
					18299					
					1923,11	49,46	1 ОЗП=14,35; ЭМ=5,22; ЗПМ=14,35; МАТ=5,35	96	11	2
16	ТЕР15-05-001-03 Распоряж. Мин.терр.разви т.Забайкальское о.кр.от 07.04.14 №129-р	Остекление оконным стеклом окон с одинарным переплетом	100 м2 площади проемов по наружному обводу коробок	0,05 5/100						
На единицу в ценах 2001г.										
					213,79	2,75				
					1885,33	39,57				
					185,9	2,2				
Коэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
					1923,11	49,46				
					213,78	2,75				
					96	2				
					11					
					612	10				
					158					
					126					
					58					
					796					
					1163,8	8,69	1 ОЗП=14,35; ЭМ=5,22; ЗПМ=14,35; МАТ=5,35	494	189	4
17	ТЕР62-4-3 Распоряж. Мин.терр.разви т.Забайкальское о.кр.от 07.04.14 №129-р	Простая масляная окраска ранее окрашенных окон: с подготовкой и расчисткой старой краски до 35%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,4244 42,44/100						
На единицу в ценах 2001г.										
					445,32	1,05				
					1163,8	8,69				
					445,32	1,05				
					494	4				
					189					
					4343	21				
ВСЕГО на физобъем (0,4244)										
Всего с учетом " ОЗП=14,35; ЭМ=5,22; ЗПМ=14,35; МАТ=5,35"										
					2712					
					1844					
					1085					
					7272					
Итого с накладными и см. прибылью										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18	ТЕР01-02-057-01 Распоряж. Мин.терр.разви т.Забайкальског о кр. от 07.04.14 №129-р	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, грунта грунтов: 1	100 м3 грунта	0,0694 6,94/100	949,9		1 ОЗП=14,35; ЭМ=5,22; ЗПМ=14,35; МАТ=5,35	66	66	
На единицу в ценах 2001г.										
Коефициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (0,0694)										
Всего с учетом " ОЗП=14,35; ЭМ=5,22; ЗПМ=14,35; МАТ=5,35"										
Накладные расходы 61% = 80%*(0,9*0,85) ФОТ (от 947)										
Сметная прибыль 31% = 45%*(0,85*0,8) ФОТ (от 947)										
Итого с накладными и см. прибылью										
19	ТЕР11-01-001-02 Распоряж. Мин.терр.разви т.Забайкальског о кр. от 07.04.14 №129-р	Уплотнение грунта: щебнем	100 м2 площади уплотнения	0,87 87/100	947,95	117,96	1 ОЗП=14,35; ЭМ=5,22; ЗПМ=14,35; МАТ=5,35	825	58	103
На единицу в ценах 2001г.										
Коефициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (0,87)										
Всего с учетом " ОЗП=14,35; ЭМ=5,22; ЗПМ=14,35; МАТ=5,35"										
Накладные расходы 94% = 123%*(0,9*0,85) ФОТ (от 961)										
Сметная прибыль 51% = 75%*(0,85*0,8) ФОТ (от 961)										
Итого с накладными и см. прибылью										
20	ТЕР06-01-001-01 Распоряж. Мин.терр.разви т.Забайкальског о кр. от 07.04.14 №129-р	Устройство бетонной подготовки	100 м3 бетона, бугобетона и железобетона в деле	0,0245 2,45/100	50294,78	2155,64	1 ОЗП=14,35; ЭМ=5,22; ЗПМ=14,35; МАТ=5,35	1232	36	53
На единицу в ценах 2001г.										
					1449	274,95				
					49674,65	1724,51				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Коэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. _ При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (0,0245)										
Всего с учетом " ОЗП=14,35; ЭМ=5,22; ЗПМ=14,35; МАТ=5,35"										
Накладные расходы 80% = 105%*(0,9*0,85) ФОТ (от 617)										
Сметная прибыль 44% = 65%*(0,85*0,8) ФОТ (от 617)										
Итого с накладными и см. прибылью										
21	ТССЦпг01-01-01-041 Распоряж. Мин.терр.разв т.Забайкальског о кр. от 07.04.14 №129-р	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	1,5	43,6		1 ОЗП=14,35; ЭМ=5,22; ЗПМ=14,35; МАТ=5,35	65	65	
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (1,5)										
Всего с учетом " ОЗП=14,35; ЭМ=5,22; ЗПМ=14,35; МАТ=5,35"										
22	ТССЦпг03-21-01-010 Распоряж. Мин.терр.разв т.Забайкальског о кр. от 07.04.14 №129-р	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстоянии: до 10 км 1 класс груза	1 т груза	1,5	11,87	11,87	1 ОЗП=14,35; ЭМ=5,22; ЗПМ=14,35; МАТ=5,35	18	18	18
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (1,5)										
Всего с учетом " ОЗП=14,35; ЭМ=5,22; ЗПМ=14,35; МАТ=5,35"										
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.										
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (ОЗП=14,35; ЭМ=5,22; ЗПМ=14,35; МАТ=5,35)										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
ВСЕГО по смете										
Деревянные конструкции										
								74451	9431	2463
								101		101
								482871	135335	12857
										1448
								107043		
								59335		
								773774		
								341073		

Гранд-СМЕТА										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)										
	Лестницы, крыльца (ремонтно-строительные)							4279		
	Проемы (ремонтно-строительные)							3853		
	Стены (ремонтно-строительные)							42729		
	Конструкции из кирпича и блоков							4642		
Прочие ремонтно-строительные работы										
	Кровли							189898		
	Отделочные работы							18299		
								796		
								7272		
Малярные работы (ремонтно-строительные)										
								1819		
Земляные работы, выполняемые ручным способом										
	Полы							6315		
								7674		
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве										
								933		
	Погрузо-разгрузочные работы							94		
	Перевозка грузов автотранспортом							646249		
	Итого									
В том числе:										
	Материалы							334679		
	Машины и механизмы							12857		
	ФОТ							136783		
								107043		
								59335		
	Накладные расходы							6492		
	Сметная прибыль									
	Строительный контроль 1%							655741		
	Итого							118033		
	НДС 18%							773774		
ВСЕГО по смете										

Составил: И.В. Мухомов И.П.
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: [подпись] К.А. С.И.
(должность, подпись, расшифровка)

Начальник СДО: И.В. Мухомов
(должность, подпись, расшифровка)