

ПРОТОКОЛ № 1

о проведении конкурсного отбора по привлечению региональным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Организатор конкурса: Забайкальский фонд капитального ремонта многоквартирных домов.

22 апреля 2015 года 11-00 часов.

1. Наименование предмета конкурсного отбора: право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, расположенных по адресам:

1) Забайкальский край, п/ст Ингода, ул. Линейная, д. 11 ремонт фасада;

2) Забайкальский край, п/ст Ингода, ул. Центральная, д. 5а ремонт крыши.

Извещение и конкурсная документация размещены «14» апреля 2015 года на официальном сайте <http://минтер.забайкальскийкрай.рф>, на сайте Забайкальского фонда капитального ремонта многоквартирных домов.

2. Состав конкурсной комиссии.

2.1. На заседании конкурсной комиссии по вскрытию конвертов с заявками на участие в конкурсе присутствовали:

№ п/п	Ф.И.О.	Должность
1	Татаркин Виктор Григорьевич	заместитель генерального директора Забайкальского фонда капитального ремонта многоквартирных домов
2	Зырянова Ирина Владимировна	начальник сметно-договорного отдела Забайкальского фонда капитального ремонта многоквартирных домов, заместитель председателя комиссии
3	Соколовский Валерий Георгиевич	Глава сельского поселения «Ингодинское»
4	Карпова Татьяна Владимировна	собственник многоквартирного дома по адресу: Забайкальский край, п/ст Ингода, ул. Центральная, д. 5а, кв. 2 (по согласованию)

3. Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе проведена «22» апреля 2015 года по адресу: Забайкальский край, п/ст Ингода, ул. Центральная, дом. 17, начало в «11» часов «00» минут (время местное).

4. До окончания указанного в извещении срока подачи заявок на участие в конкурсе до «10» часов «00» минут (время местное) «22» апреля 2015 года было представлено 3 (три) запечатанных конверта, которые были зарегистрированы в журнале регистрации поступления заявок на участие в конкурсе (Приложение № 1 к Протоколу вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе). Отзывов заявок на участие в конкурсе не поступало.

5. При объявлении присутствующим до начала вскрытия конвертов о возможности подать, изменить или отозвать заявки предложений не поступило.

6. Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе, поданными на бумажном носителе проводилось председателем конкурсной комиссии в порядке их поступления согласно журналу регистрации поступления заявок на участие в конкурсе (Приложение № 1 к Протоколу вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе).

7. Председателем конкурсной комиссии в отношении каждой заявки на участие в конкурсе была объявлена следующая информация:

наименование и почтовый адрес участника конкурсного отбора, представленные сведения и документы:

Порядковый номер конверта	Наименование участника конкурсного отбора	Почтовый адрес	Представленные сведения и документы
1	ООО «Региональная торгово-строительная компания»	672000 Забайкальский край, г. Чита, ул. Красноярская, д.6, пом.7	- заявка на участие в конкурсном отборе; - полученную не ранее чем за 2 месяца до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении конкурса выписку из единого государственного реестра юридических лиц, выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или их нотариально заверенные копии, копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц); - документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника конкурсного отбора (копия решения о назначении или об избрании, в соответствии с которым это лицо обладает правом действовать от имени участника конкурсного отбора без доверенности либо доверенность на осуществление действий от имени участника конкурсного отбора); - нотариально заверенные копии учредительных документов участника конкурсного отбора (для юридических лиц); - решение об одобрении сделки (в том числе по предоставлению обеспечения) органами управления юридического лица в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица; - копию свидетельства, выданного саморегулируемой организацией, о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, указанным в Техническом задании на проведение работ по капитальному ремонту объекта конкурса, приложенном к настоящей конкурсной документации; - справка (оригинал) из налоговых органов о состоянии расчетов с бюджетом, выданная участнику конкурсного отбора не позднее чем за 30 дней до даты подачи

			конкурсной заявки; - справки (оригиналы) из отделения Пенсионного фонда РФ и отделения Фонда социального страхования РФ об отсутствии задолженности (либо о размере задолженности) по обязательным платежам, выданные участнику конкурсного отбора не позднее чем за 30 дней до даты подачи конкурсной заявки; - предложение о качестве и сроках оказания услуг и иные предложения об условиях исполнения договора (коммерческое предложение по форме, прилагаемой к конкурсной документации) с приложением документов (копий документов), подтверждающих сведения, содержащиеся в коммерческом предложении; - копия платежного поручения в сумме 44388,99 руб. для обеспечения заявки.
2	ООО «АльфаСтрой»	672010, Забайкальский край, г. Чита, ул. Ангарская, д.26.	- заявка на участие в конкурсном отборе; - документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника конкурсного отбора (копия решения о назначении или об избрании, в соответствии с которым это лицо обладает правом действовать от имени участника конкурсного отбора без доверенности либо доверенность на осуществление действий от имени участника конкурсного отбора); - копию свидетельства, выданного саморегулируемой организацией, о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, указанным в Техническом задании на проведение работ по капитальному ремонту объекта конкурса, приложенном к настоящей конкурсной документации; - предложение о качестве и сроках оказания услуг и иные предложения об условиях исполнения договора (коммерческое предложение по форме, прилагаемой к конкурсной документации) с приложением документов (копий документов), подтверждающих сведения, содержащиеся в коммерческом предложении.
3	ООО «Стройком»	672000, Забайкальский край, г.Чита,	- заявка на участие в конкурсном отборе; - полученную не ранее чем за 2 месяца до дня размещения на официальном сайте

		ул.Забайкальско го рабочего, д.71	извещения о проведении конкурса выписку из единого государственного реестра юридических лиц, выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или их нотариально заверенные копии, копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц); - документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника конкурсного отбора (копия решения о назначении или об избрании, в соответствии с которым это лицо обладает правом действовать от имени участника конкурсного отбора без доверенности либо доверенность на осуществление действий от имени участника конкурсного отбора); - решение об одобрении сделки (в том числе по предоставлению обеспечения) органами управления юридического лица в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица; - копию свидетельства, выданного саморегулируемой организацией, о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, указанным в Техническом задании на проведение работ по капитальному ремонту объекта конкурса, приложенном к настоящей конкурсной документации; - предложение о качестве и сроках оказания услуг и иные предложения об условиях исполнения договора (коммерческое предложение по форме, прилагаемой к конкурсной документации) с приложением документов (копий документов), подтверждающих сведения, содержащиеся в коммерческом предложении; -обеспечение заявки
--	--	--------------------------------------	--

8. Настоящий протокол подлежит хранению в течении трех лет с даты подведения итогов настоящего конкурса.

9. Подписи:

Председатель конкурсной комиссии: А.С. / Тайаркин

Заместитель председателя конкурсной комиссии: Зар / Заренко И.В.

Секретарь конкурсной комиссии: _____ / _____

Члены конкурсной комиссии:

_____ / _____
Семелевский В.Т.
Картова Н.В.

ПРОТОКОЛ № 2

рассмотрения заявок на участие в конкурсном отборе по привлечению региональным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Организатор конкурса: Забайкальский фонд капитального ремонта многоквартирных домов.

«22» апреля 2015 года 11-00 часов.

1. Наименование предмета конкурсного отбора: право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту в многоквартирных домах, расположенных по адресам:

- 1) Забайкальский край, п/ст Ингода, ул. Линейная, д. 11 ремонт фасада;
- 2) Забайкальский край, п/ст Ингода, ул. Центральная, д. 5а ремонт крыши.

Извещение о проведении настоящего конкурса было опубликовано на официальном сайте Министерства территориального развития Забайкальского края. Извещение и конкурсная документация размещены «14» апреля 2015 года на официальном сайте <http://минтер.забайкальскийкрай.рф/>.

2. Состав конкурсной комиссии.

На заседании конкурсной комиссии по рассмотрению заявок на участие в конкурсном отборе присутствовали:

№ п/п	Ф.И.О.	Должность
1	Татаркин Виктор Григорьевич	Заместитель генерального директора Забайкальского фонда капитального ремонта многоквартирных домов, председатель комиссии
2	Зырянова Ирина Владимировна	Начальник сметно-договорного отдела Забайкальского фонда капитального ремонта многоквартирных домов, заместитель председателя комиссии
3	Соколовский Валерий Георгиевич	Глава сельского поселения «Ингодинское»
4	Карпова Татьяна Владимировна	Собственник многоквартирного дома по адресу: Забайкальский край, п/ст Ингода, ул. Центральная, д. 5а, кв. 2

3. Процедура рассмотрения заявок на участие в конкурсе проведена «22» апреля 2015 года по адресу: Забайкальский край, п/ст Ингода, ул. Центральная, д. 7 начало в «11» часов «00» минут (время местное).

4. Существенными условиями договора, который будет заключен с победителем конкурса, являются следующие:

- цена договора подряда;
- срок выполнения работ;
- квалификация участника конкурсного отбора.

5. До окончания указанного в извещении срока подачи заявок на участие в конкурсе до «10» часов 00 минут (время местное) «22» апреля 2015 года было представлено 3 (три) запечатанных конверта.

6. Рассмотрение поступивших заявок проводилось в порядке их поступления, согласно Журналу регистрации поступления заявок.

7. На процедуру рассмотрения заявок были предоставлены заявки следующих участников размещения заказа.

Порядковый номер конверта	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) участника размещения заявки	Почтовый адрес	Дата поступления	Время поступления
1	ООО «Региональная торгово-строительная компания»	Забайкальский край, город Чита, улица Красноярская, 6, кв. 7	15.04.2015	10-55 ч
2.	ООО «АльфаСтрой»	Забайкальский край, г.Чита, ул.Ангарская, д.26	22.04.2015	08-56 ч
3	ООО «Стройком»	Забайкальский край, г.Чита, ул.Забайкальского рабочего, д.71	22.04.2015	09-08 ч

8. Комиссия рассмотрела заявки на соответствие требованиям, установленным в извещении о проведении конкурса и приняла на основании полученных результатов (Приложение №1) следующее решение:

8.1. В соответствии с Порядком проведения и условиями конкурсного отбора к участию в процедуре оценки и сопоставления заявок допущено и признано участниками конкурса 1 (один) участник процедуры конкурсного отбора:

– ООО «Региональная торгово-строительная компания»;

8.2 В соответствии с Порядком проведения и условиями конкурсного отбора конкурс признан не состоявшимся, так к конкурсному отбору допущена одна заявка:

- ООО «Региональная торгово-строительная компания».

Двум организациям ООО «АльфаСтрой» и ООО «Стройком» отказано в допуске рассмотрения заявок на участие в конкурсе в связи с непредставлением:

- справки (оригинал) из налоговых органов о состоянии расчетов с бюджетом, выданная участнику конкурсного отбора не позднее чем за 30 дней до даты подачи конкурсной заявки;
- справки (оригинал) из отделения Пенсионного фонда РФ и отделения Фонда социального страхования РФ об отсутствии задолженности (либо о размере задолженности) по обязательным платежам, выданные участнику конкурсного отбора не позднее чем за 30 дней до даты подачи конкурсной заявки;
- нотариально заверенные копии учредительных документов участника конкурсного отбора (для юридических лиц);
- платежное поручение (оригинал или копия платежного поручения, заверенная банком), подтверждающее факт внесения задатка в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе (ООО «АльфаСтрой»).

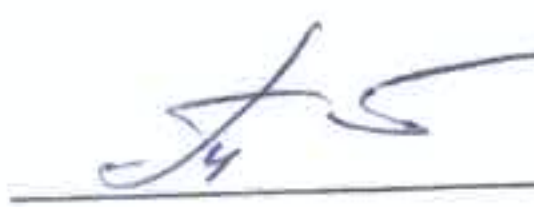
В соответствии с Порядком проведения и условиями конкурсного отбора предлагается рекомендовать организатору конкурса заключить договор подряда с ООО «Региональная торгово-строительная компания», на условиях предложенных в конкурсной заявке (цена договора подряда в сумме 1464836,67 рублей (в том числе НДС.), срок выполнения работ 21 рабочий день с момента начала работ, но не позднее 08 июня 2015 года.

9. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Министерства территориального развития Забайкальского края, на сайте Забайкальского фонда капитального ремонта многоквартирных домов.

10. Настоящий протокол подлежит хранению в течении трех лет с даты подведения итогов настоящего конкурса.

Подписи:

Председатель конкурсной комиссии:

 / Тайтаркин /

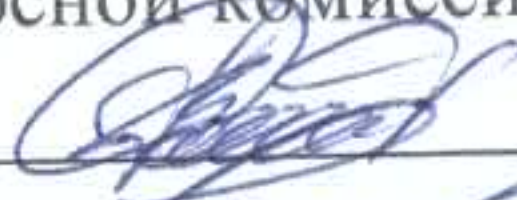
Заместитель председателя
конкурсной комиссии



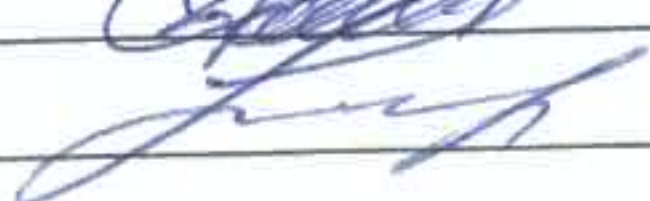
Зинченко С.В.

Секретарь конкурсной комиссии:

Члены конкурсной комиссии:



Сосновская В.Т.



Карпова Л.В.

РАССМОТРЕНИЕ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В КОКУРСНОМ ОТБОРЕ

№ п/п	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника размещения заказа	Допустить/не допустить до процедуры оценки	Основания принятого решения
1	ООО Региональная торгово- строительная компания»	Допустить	Соответствует требованиям

Председатель конкурсной комиссии: Л.С. Тайяреев